

# Locomi pour Cimco

Numéro un du courtage en construction



La pratique du courtage selon CIMCO, symbolise le lien de confiance entre le client et le professionnel du bâtiment. Et puisqu'il s'agit de forger dans l'intérêt de tous, le meilleur partenariat possible CIMCO à décider de développer son activités en améliorant toujours plus la relation client et professionnel. Pour cela l'entreprise a souhaité faciliter la gestion de ces franchises, pour toujours assurer un service de qualité.

## Le contexte

Disposant d'un logiciel complexe de gestion de ses données CIMCO a voulu faciliter ses démarches et transférer sa demande au niveau informatique pour gérer plus aisément les procédures d'achat et de vente de terrains. CIMCO voulait également pouvoir proposer un chiffrage des travaux et projets en ligne.

En voulant devenir un groupement de franchise, il est devenu évident pour Cimco qu'il allait devoir rendre plus efficace sont système de gestion.



## Les solutions apportées



Pour répondre aux besoins de Cimco, Avanim a réalisé une étude détaillée puis un cahier des charges qu'il a soumis à l'entreprise de courtage.

Le site a alors été refondu sous **Symfony 2** (framework web open-source écrit en PHP 5.3) et un système de Workflow servant à décrire le circuit de validation, les délais, et qui permet de fournir les informations nécessaires à l'exécution des tâches, a été installé.

Locomi

Prospects Terrains Planning travaux Budget Travaux Annonces Pige Contact Prospects Intervenant Franchisés Paramètres

Accueil > Dossiers terrain

**Liste des terrains**

Dossier  Client  Vendeur  Type  Etat  Ville

Num dossier	Client	Vendeur	Ville	Courtier Cimco	Etat	Actions
2014-11254	M. Immeuble...	ST ROMAIN DE...	ST ROMAIN DE...	ST ROMAIN DE...	Attente	<a href="#">Travailler sur ce dossier</a> <a href="#">Modifier ce dossier</a>
2014-11253	M. Michel CIL...	VILLIEU LOYE...	VILLIEU LOYE...	VILLIEU LOYE...	Attente	<a href="#">Travailler sur ce dossier</a> <a href="#">Modifier ce dossier</a>
2014-11252	M. Michel CIL...	VILLARS LES ...	VILLARS LES ...	VILLARS LES ...	Attente	<a href="#">Travailler sur ce dossier</a> <a href="#">Modifier ce dossier</a>
2014-11251	Mlle Nadia CIL...	LOCHES	LOCHES	LOCHES	Attente	<a href="#">Travailler sur ce dossier</a> <a href="#">Modifier ce dossier</a>
2014-11250	M. Olivier CIL...	ST DIDIER DE...	ST DIDIER DE...	ST DIDIER DE...	Attente	<a href="#">Travailler sur ce dossier</a> <a href="#">Modifier ce dossier</a>
2014-11249	Mme Raphaël CIL...	ST GERVAIS ...	ST GERVAIS ...	ST GERVAIS ...	Attente	<a href="#">Travailler sur ce dossier</a> <a href="#">Modifier ce dossier</a>
2014-11248	M. Michel CIL...	ST AIGNAN	ST AIGNAN	ST AIGNAN	Attente	<a href="#">Travailler sur ce dossier</a> <a href="#">Modifier ce dossier</a>
2014-11247	M. O. H...	MAREUIL SUR ...	MAREUIL SUR ...	MAREUIL SUR ...	Attente	<a href="#">Travailler sur ce dossier</a> <a href="#">Modifier ce dossier</a>

Avanim a ainsi fait évoluer le logiciel pour qu'il puisse gérer les franchises, et ses terrains. L'objectif pour Cimco était que chaque franchise ait ses propres clients, ses propres coûts... Lorsque l'application web **Locomi** fut conçue elle avait pour vocation d'offrir une vision générale de la gestion des franchiseurs tout en créant des espaces de gestion autonome. L'application est alors gérée en PHP MySQL.

Prospects Terrains Planning travaux Budget Travaux Annonces Pige

Visites passées

Dossiers présentés

Aucune visite programmée pour ce dossier

Aucune visite existe pour ce dossier

Dossier n° : N/C

**Rapprochements des biens**

1 visites sur 6 biens correspondant aux critères ont été effectuées.

<p>En lotissement 44119 Grandchamps des fontaines <input type="checkbox"/> Aperçu   Dos. 2014-11132</p>	<p>En lotissement 44390 Nort sur erdre <input type="checkbox"/> Aperçu   Dos. 2013-10527</p>	<p>En lotissement 44850 Ligne <input type="checkbox"/> Aperçu   Dos. 2014-10964</p>	<p>En lotissement 44240 La chapelle sur erdre <input type="checkbox"/> Aperçu   Dos. 2014-11161</p>
---	--	---	---

Permet et facilite la facturation, mais également la rédaction de devis par franchise. Locomi leur concède également un service évolutif en fonction des demandes de ses franchisés pour leur faciliter les démarches sur l'application de gestion.

Pour créer Locomi, l'agence Avanim s'est appuyée sur un soft aidant à la gestion multi compte. Grace à Locomi, il est possible de bien gérer sans forcément être formé à la gestion.

